

特選!!

不

動

産

物

件

情

報

こちらの物件以外にもたくさんの物件を揃えております!!お気軽にお問い合わせください。

戸建

太宰府市 梅ヶ丘1 5LDK+S 価格 2,780万円

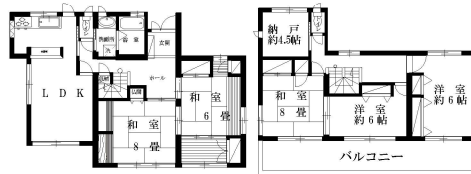
ゆとりの敷地103坪

セキスイハイム施工の48坪の建物
全居室南向きで陽当たり良好
目の前が池で眺望良好

ご家族が多い方や
趣味が多い方などにも
おススメです



[所在地]太宰府市梅ヶ丘1丁目[交通]
西鉄バス「高雄」バス停まで徒歩約5分
[地積]341.33㎡(103.25坪)[構造]軽量
鉄骨造スレート葺2階建[建物面積]1階
92.68㎡2階68.95㎡[築年月日]平成4年
6月[地目]宅地[用途地域]第一種低層
住居地域[建ぺい率]50%[容積率]80
%[現況]空家[取引形態]仲介



戸建

久山町山田 3DK 価格 1,830万円

約5.8mの公道に接す

トリアス久山まで
車で約5分
南側道路に面し
陽当たり良好
ゆとりの敷地89.07坪
閑静な住宅地



[所在地]糟屋郡久山町大字山田[交通]
イコバス「小浦台南」バス停まで徒歩約1分
[地積]294.46㎡(89.07坪)[構造]木造瓦葺
2階建[建物面積]92.10㎡(22.18坪)[築年月
日]平成3年10月[地目]宅地[用途地域]第二
種低層[建ぺい率]50%[容積率]80%[現況]
居住中[取引形態]仲介

土地

志免町 志免中央3丁目 住宅用地 価格 4,500万円

利便性が大変よい立地です

建物解体実測渡し
建築条件なし
ルミエール志免店まで
約350m
志免中央小学校まで
約600m



[所在地]糟屋郡志免町志免中央
3丁目[交通]西鉄バス「片峰新橋」
バス停徒歩約3分[地積]320.56㎡
(96.96坪)[地目]宅地[用途地域]第
二種住居地域[建ぺい率]60%[容
積率]200%[現況]建物あり[取引
形態]仲介

戸建

須恵町 植木 4LDK 価格 2,580万円

価格見直しました 2,680万円→2,580万円

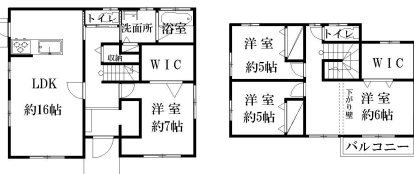
平成21年築の美邸です

太陽光発電システム・オール電化
エコキュート令和5年8月にエコ
キュート交換済です



収納も多く、使いやすい
間取りですよ!

[所在地]糟屋郡須恵町大字植木[交通]
西鉄バス「乙植木」バス停まで徒歩約6分
[地積]192.32㎡(58.18坪)[構造]木造スレート
ぶき2階建[建物面積]1階64.59㎡ 2階47.20㎡
[築年月日]平成21年8月27日[地目]宅地[用途
地域]無指定区域[建ぺい率]60%[容積率]200
%[現況]空家[取引形態]仲介



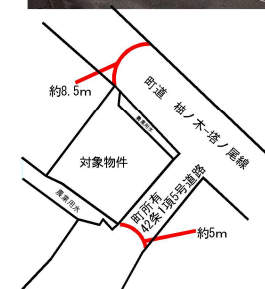
土地

宇美町障子岳 住宅用地 価格 1,000万円

建築条件なしです!!

建築条件なしの宅地です
お好きな住宅会社様で
建築可能!!

角地で陽当たり良好です
整形地で住宅プランも
立てやすい物件です



[所在地]糟屋郡宇美町障子岳
1丁目[交通]西鉄バス「極楽寺」
バス停徒歩約1分[地積]194.00
㎡(58.68坪)[地目]宅地[用途
地域]無指定[建ぺい率]70%
[容積率]200%[現況]建物あり
[取引形態]仲介

戸建

粕屋町酒殿3 6LDK+S 価格 12,000万円

本格和風住宅

2019年に大規模リフォーム済
駐車場多数可能
南側道路で陽当たり通風良好
オール電化で光熱費もお得
建坪約80坪の和風邸宅



JR「酒殿」駅まで徒歩約5分

[所在地]粕屋町酒殿3丁目[交通]JR香椎
線「酒殿」駅まで徒歩約5分[地積]697.52㎡
(210.99坪)[構造]木造瓦葺2階建[建物
面積]1階196.74㎡2階70.22㎡[築年月日]
昭和61年3月[地目]宅地[用途地域]第一
種低層住居地域[建ぺい率]50%[容積率]
80%[現況]居住中[取引形態]仲介



●取引態様／仲介●掲載物件の概要は令和6年10月6日現在のもので●広告有効期限：令和6年10月末日 万一売却の場合はご容赦下さい●成約の際には仲介手数料を申し受けます



グッドホーム

〒812-0008

福岡市博多区東光1丁目3番5号

入江不動産株式会社

宅地建物取引業免許／福岡県知事(10)第9256号(社)福岡県宅地建物取引業協会・九州不動産公正取引協議会加盟

博多店 092-477-5588

TEL

お問い合わせは 入江不動産 へお気軽にご連絡下さい。

0120-622-088